

# Le Lien

## Lettre d'info de Terre de liens Alsace

La parole à ... Yann Lecoguc

### Créer des liens de fraternité

Malgré l'explosion des réseaux sociaux, les Français se sentent encore plus seuls qu'il y a 10 ans, si l'on en croit les études et analyses des instituts de sondage. Le portable, Internet, etc resteraient virtuels pour les profondeurs de l'âme humaine !

Le corps social de notre environnement est malade et, face à ce constat, de vieux sages philosophes comme E. Morin et M. Serres, s'alarment, s'inquiètent et réclament une mesure d'urgence : « *Créer des liens de fraternité* ». Comment ? Non pas un site Internet, pas une plateforme de téléphone, mais un lieu physique (comme le papier de ce numéro) où des Humains peuvent rencontrer des Humains, s'écouter, partager, s'entraider.

Terre de liens, dans sa tâche de libérer la terre de la spéculation pour la confier à des paysans soucieux de la soigner, dans une démarche sociale voir fraternelle, contribue à créer des lieux où des Humains peuvent créer, échanger, partager autour d'un projet agricole.

Le projet qui est en train de naître à Aubure en est un bel exemple. Un jeune agriculteur, Jean-Philippe, va s'installer sur la commune la plus haute d'Alsace, avec l'ancien agriculteur proche de la retraite, grâce aux souscriptions alsaciennes et à celles dédiées à ce projet même. De ce fait, en achetant le foncier et le bâtiment d'exploitation, Terre de Liens participe à créer un vaste réseau enthousiaste autour de ce projet. En accord avec les paysans, va se tisser un vrai réseau social d'avenir dans lequel s'échangera de la convivialité, des idées, des produits agricoles et j'espère aussi un peu de la fraternité dont notre monde a tant besoin.

Terre de Liens n'est qu'une initiative modeste vers ces nouvelles fraternités à inventer dans le vaste monde, mais comme dit le poète « une étincelle peut allumer un grand feu ».

En vous donnant rendez-vous prochainement sur nos premières fermes.

Yann Lecoguc  
Vice-président



### Sommaire

Page 1 : Edito

Page 2 : Le Mouvement

Page 3 :  
Projets en Alsace

Page 4 : Actualités

### L'agriculture bio en Alsace c'est :

Source : OPABA, estimations fin 2012

- > 561 fermes bio ou en conversion soit 4,7 % des fermes alsaciennes
- > 17 800 ha en bio ou conversion, soit 5,3 % de la surface agricole
- > Meilleurs % par orientation : viticulture, élevage bovin, légumes et fruits
- > 29 conversions à l'AB engagées en 2012
- > 60 visites préparatoires réalisées par le pôle conversion Bio en 2012

### Terre de liens Alsace

5, place de la gare  
68 000 Colmar  
09 70 20 31 31  
alsace@terredeliens.org



## Foncière : revalorisation de l'action Terre de Liens

Pour la première fois depuis sa création en 2006, la Foncière augmente de 2 euros la valeur de l'action au 1er janvier 2013. Cette première revalorisation, qui porte l'action à 102 euros, est permise par une évaluation du patrimoine de la Foncière, faisant état d'une plus-value potentielle de 2 %. Elle s'inscrit dans la volonté initiale des fondateurs de Terre de Liens de réévaluer régulièrement l'action au plus proche de l'inflation pour permettre à tous les actionnaires solidaires d'investir sereinement et sur le long terme.

Concernant les réductions fiscales pour 2013, les conditions restent inchangées :

- émission des reçus fiscaux pour l'impôt sur le revenu à partir du mois de septembre et à hauteur de 18 % du montant souscrit,
- aucun reçu fiscal pour l'impôt sur la fortune. ♦

## Nouvelle dynamique de travail pour les fermiers

Deux rencontres cet automne ont permis de réunir les fermiers de Terre de Liens à Paris et Montpellier. Les participants ont pu aborder collectivement des sujets cruciaux comme la gestion du patrimoine. Le sentiment d'appartenance et la volonté de s'impliquer dans la gouvernance du Mouvement ont notamment été rappelés. Le travail se poursuit en 2013 avec une nouvelle rencontre début mars. ♦

## Petites annonces pour grands projets

Communiquer sur la disparition du foncier agricole, sans tomber dans le catastrophisme : un pari pas évident. Pour relever ce défi, le Mouvement a lancé cet automne des « petites annonces pour de grands projets », interpellant sur un ton décalé les citoyens sur leur lien à l'agriculture et à la terre.

Grâce au relais constitué par les actionnaires et adhérents, plus de 800 nouveaux contacts ont pu être mobilisés. Un grand merci à vous pour votre mobilisation.



## Les temps forts de l'actualité régionale

### Des nouveaux locaux à Colmar

Depuis l'embauche de Marie en 2011, l'association a été hébergée successivement par le Mouvement d'agriculture biodynamique, puis l'Opaba. Il devenait urgent de trouver des locaux pérennes et plus spacieux : c'est chose faite depuis novembre dernier et notre déménagement au 1a rue Henner dans le quartier de la gare à Colmar.

Nous avons le plaisir de partager les locaux avec Autrement RH, une société coopérative de ressources humaines spécialisée dans le développement durable et l'économie solidaire.

Pour des raisons pratiques, l'adresse postale reste : 5 place de la gare, Colmar. ♦

### Jean-Michel Jeannin : un stage pour renforcer l'accompagnement des porteurs de projet

*« Mon aventure professionnelle a eu pour origine l'agriculture. Mais après des études d'ingénieur agricole, et notamment un stage aux Chants de la Terre à Colmar en 1986, avec la perspective d'une future installation en agriculture biodynamique, ma coopération au Chili m'a permis de rencontrer la pédagogie Waldorf-Steiner, qui a été finalement ma terre d'expérience pendant 25 ans en tant qu'enseignant.*

*Le goût d'approcher de nouveau d'un peu plus près les acteurs agricoles m'a fait choisir en 2012 la formation Licence Pro ABCD (Agriculture Biologique Conseil et Développement) à Obernai, dans le cadre d'un congé de formation.*

*Faut-il s'étonner que les portes de l'association Terre de Liens Alsace se soient ouvertes pour me permettre de réaliser mon stage pratique ? Porteuse de valeurs similaires à celles qui animent les écoles Waldorf, me voilà en lien avec un public un peu moins jeune, mais porteur de projets ambitieux et d'idéaux de travail de la terre... Le dynamisme de ces jeunes mérite que l'accès au foncier soit facilité par le geste citoyen que propose la Foncière Terre de Liens.*

*Un grand merci à Terre de liens Alsace de m'accueillir pendant ces 16 semaines de stage ! »♦*

Jean-Michel Jeannin

## Ferme du Brézouard : dernière ligne droite

La perspective d'une première acquisition solidaire en Alsace se précise, avec la complicité de Christian Kletty et Jean-Philippe Duhail de la ferme du Brézouard. Ce 4 février, le Comité d'engagement de la Foncière a validé le projet d'acquisition au vu des éléments apportés par l'association régionale.

En effet, depuis plusieurs semaines, les éléments favorables au projet se sont accumulés. D'une part, Jean-Philippe a reçu l'aval de la Commission départementale d'orientation agricole (CDOA) qui attribue notamment les aides à l'installation (la dotation Jeunes Agriculteurs) et a pris le statut d'exploitant avec Christian depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2013. Cette même commission a souligné par ailleurs la pertinence de l'intervention de Terre de Liens et son impact positif sur l'abaissement du niveau d'endettement du GAEC (société exploitante).

D'autre part, il nous fallait démarrer la collecte d'épargne sur ce projet pour évaluer le potentiel et « compter nos forces ». A ce jour, 66 000 euros ont pu être collectés en promesse d'apport, en particulier grâce à la forte mobilisation des clients et amis de la ferme du Brézouard. Un peu plus de la moitié de la collecte dédiée est donc assurée. Elle se poursuivra pendant toute l'année 2013, notamment en vue d'acquisition de terrains exploités actuellement en statut précaire.

Dans les prochains jours, une étape décisive nous attend. En choisissant la coopération avec la Safer, leurs instances vont être amenées à examiner le projet et nous espérons tous une décision positive envers la candidature de la Foncière. ♦



### La Safer : l'acteur clé du marché foncier agricole

La Safer : société d'aménagement foncier et d'établissement ruraux a été créée afin de réguler le marché foncier et intervient notamment pour garantir le maintien des exploitants agricoles lors de ventes. Elle peut intervenir aussi bien en « préemption » dans des situations litigieuses, qu'en « substitution » comme dans le cas présent.

Chaque région est dotée de son instance régionale. Des délégués locaux assurent le lien avec la profession dans chaque canton.

---

## Ferme maraîchère à Sarre-Union : Carole et Jessica préparent leur projet

Après notre visite de la ferme de Pierre Rouh à Sarre-Union en 2011, nous avons très vite été convaincus par l'intérêt de cette ferme de 4,5 ha équipée pour le maraîchage en traction animale. « *C'est une ferme autonome et complète, un rêve d'autonomie pour tout paysan* », pensions-nous ; et pourtant, qui peinait à trouver un repreneur.

Carole Paillhès et Jessica Lejeune, deux jeunes mères de famille installées tout à côté en Moselle, connaissaient également cette ferme et, l'été dernier, elles ont pris l'initiative de nous proposer de monter un projet d'acquisition auprès de la Foncière.

Il reste encore de nombreuses étapes à franchir, néanmoins ce projet débute de manière très encourageante. Le Comité d'engagement de la Foncière s'est donc prononcé pour la poursuite de l'instruction en novembre dernier.

Parmi les prochaines étapes pour Terre de Liens Alsace, il s'agira de finaliser l'évaluation financière en coopération avec la Safer et le vendeur, d'évaluer la faisabilité d'éventuels travaux d'électrification et de préparer la collecte de promesse d'apport. De son côté, Carole poursuit sa formation et prépare son projet d'installation avec Jessica au CFPPA de Courcelles-Chaussy. ♦



## >>> Rendez-vous 2013 <<<

- **Assemblée générale** : le samedi 27 avril, Aubure ou environs (lieu et date à confirmer)
- **Larz'als** : organisé par ATTAC à Bouxwiller, le 16 mars
- **Foire Eco-Bio de Colmar** : à Colmar, du 8 au 12 mai

## Idée à lire, à voir, à partager

> Un très beau magazine hors série : *Les nouveaux paysans réinventent l'agriculture*, Terre Sauvage, numéro spécial, février 2013

## Des nouvelles de ...

Bertrand Monier et Sophie Lebrou, administrateurs stagiaires depuis 2011, quittent le CA et poursuivent leurs parcours professionnels en région Centre.

Sophie Baltus, bénévole (active notamment sur cette même lettre d'info) a été recrutée par Terre de liens National en septembre dernier, au poste de chargée de mission Communication. Elle est basée au siège à Crest. Bon vent à eux !

## Appel à cotisation

### > Pour re-nouveler votre adhésion

- par chèque avec le bulletin joint
- par CB sur [www.terredeliens.org](http://www.terredeliens.org) (paiement sécurisé)

### > Je reçois la lettre d'informations, je suis donc adhérent ?

Et non ! Si vous êtes actionnaire à la Foncière, ou donateur du Fonds, vous n'êtes pas automatiquement adhérent à votre association régionale.

Pensez à adhérer pour faire pousser des fermes en Alsace !

### > A quoi sert mon adhésion dans le budget de l'association ?

Il est de plus en plus fréquent que les partenaires financiers imposent 20 % d'autofinancement dans les projets retenus. Cet autofinancement correspond aux fonds propres de l'association, dont les adhésions représentent près d'un tiers dans le budget prévisionnel 2013.

## Site internet : un peu de patience

Nous vous annonçons cet été la publication très prochaine de notre nouveau site internet. Vous l'avez peut-être constaté, mais sa mise en ligne a dû être retardée suite à la cessation d'activité du prestataire de l'association nationale. Encore quelques semaines de patience et vous pourrez nous retrouver sur un site très complet et beaucoup plus facile d'utilisation.

## Un Lien papier ou web ?

Nous sommes tous assaillis de mails au quotidien et avec le souci de la convivialité de ce rendez-vous avec vous : Terre de liens Alsace fait le choix d'une lettre d'info version papier. Nous continuerons à vous donner les actualités ponctuelles par courriers électroniques.

**Le Lien** est la lettre d'information de Terre de Liens Alsace  
ISSN : 2119-1689

**Directeur de la publication :**  
Jean-Luc Kesser

**Comité de rédaction :**  
Jean-Michel Jeannin,  
Hélène Clerc, Jean-Luc Watzky, Marie Balthazard

**Crédits photos et images :**  
TdL National, TdL Alsace

Imprimé sur papier recyclé, par Im'serson, association reconnue entreprise d'insertion et solidaire, Wittenheim

Terre de Liens Alsace agit grâce au soutien de ...

